



4800 BOUL. KIMBER SAINT-HUBERT, QC

INDUSTRIEL - À LOUER
INDUSTRIAL - FOR LEASE

JUSQU'À 14 669 PI. CA. - UP TO 14 669 SQ. FT.

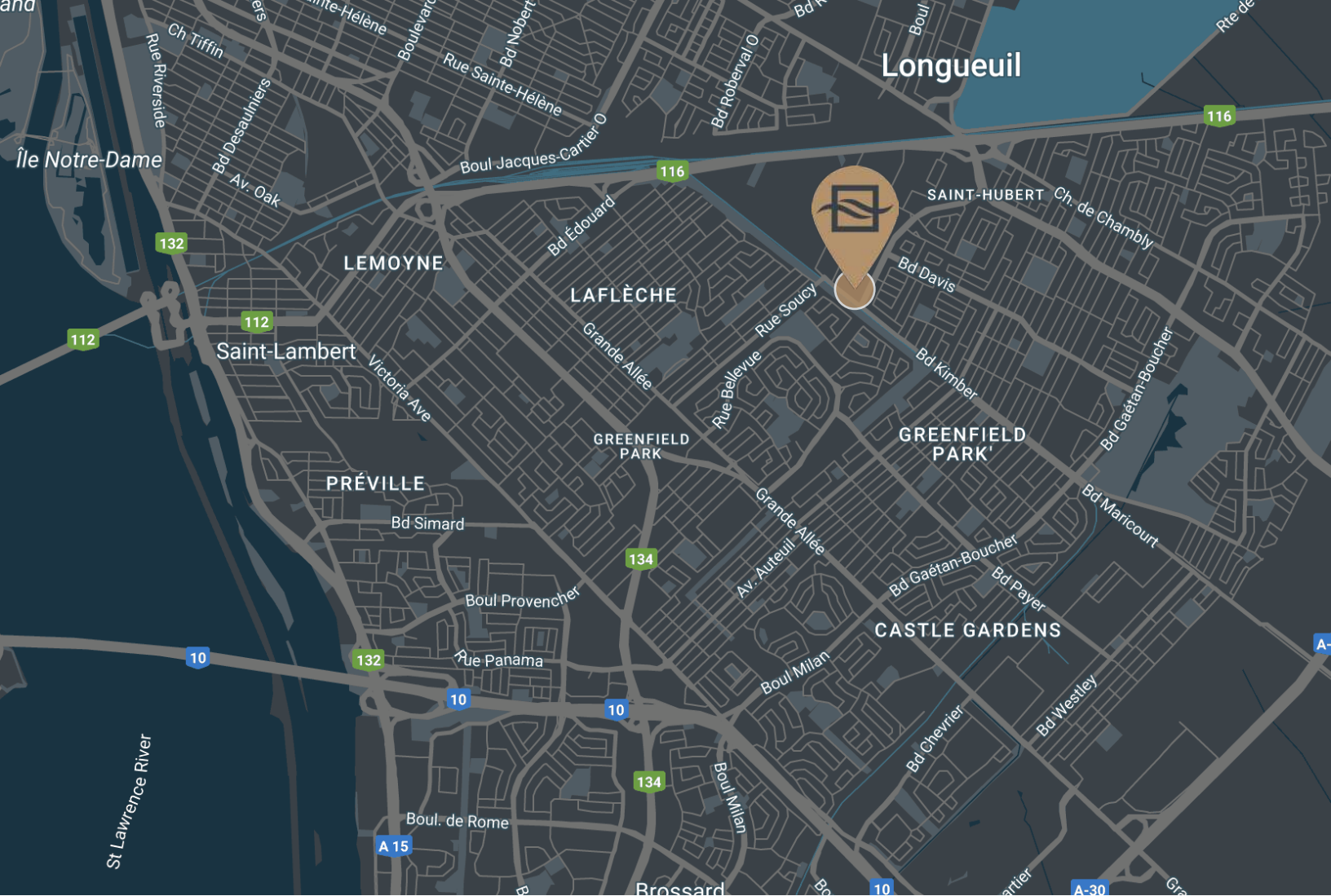
- **19' de hauteur libre** | *19' of clear height*
- **Lumières LED** | *LED lights*
- **Zone de chargement nouvellement pavée** | *Newly paved shipping area*
- **Idéal pour les activités d'entreposage** | *Perfect for warehousing activities*
- **Près des autoroutes 30, 116, 132** | *Close to highways 30, 116, 132*



BRASSWATER

245, avenue Victoria,
Suite 801
Westmount, Qc | H3Z 2M6

T: +1 514 535 4444
www.brasswater.ca



SERVICES ET COMMODITÉS | SERVICES AND AMENITIES

BANQUES | BANKS

BANQUE NATIONALE
RBC
TD CANADA TRUST
BMO
CIBC
BANQUE LAURENTIENNE

RESTAURANTS

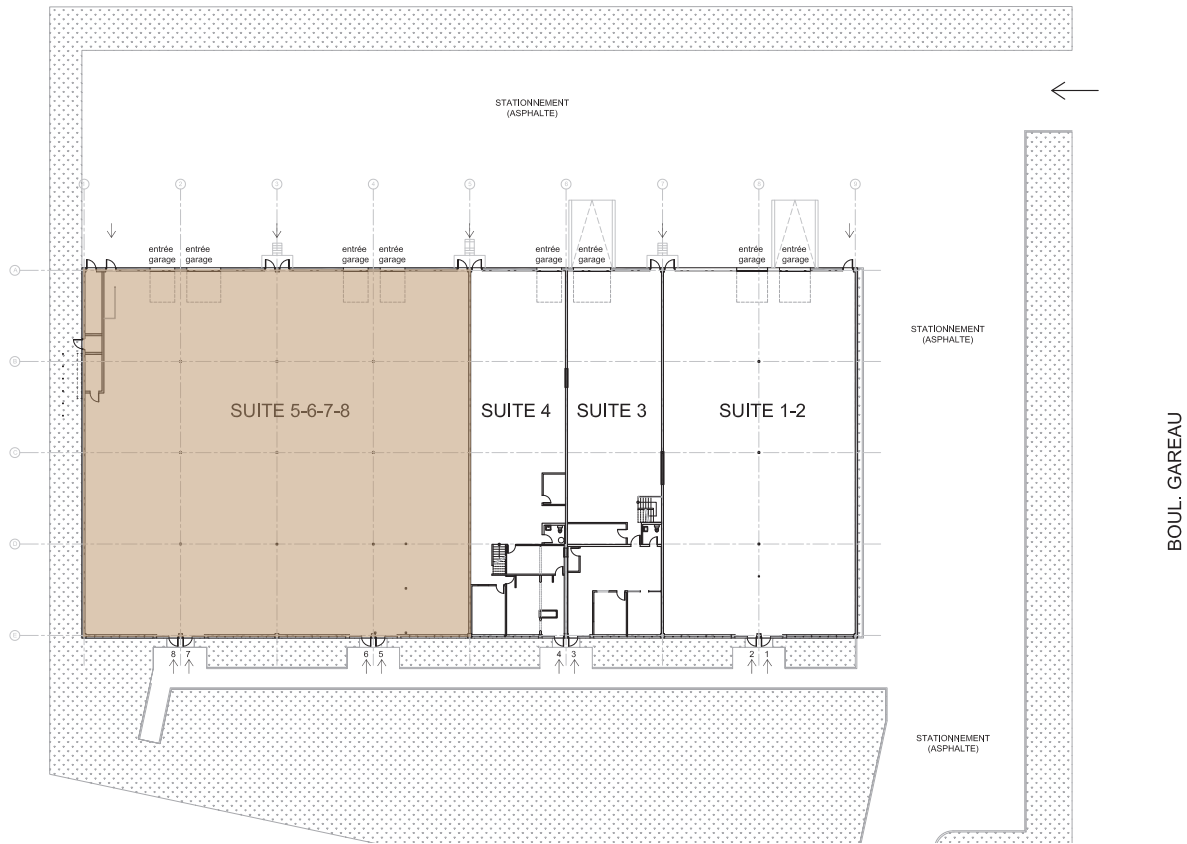
TIM HORTON
A&W
AKI SUSHI
EGGSQUIS
BASHA RESTAURANT
LA BELLE PROVINCE
PIAZZETTA
STARBUCKS
MCDONALD'S

COMMERCE | SHOPS

COSTCO ENTREPRISE
BUREAU EN GROS
RÉNO-DÉPÔT
METRO
WALMART
CANADIAN TIRE

PLAN DU BÂTIMENT

14 669 pi. ca. divisible



Superficie total (pi. ca.)
Total area (sq. ft.)

14 669

Disponnibilité
Availability

Immédiatement / Now

**Quais de
chargements**
Loading docks

4

Hauteur libre
Ceiling height

19'

PHOTO INTÉRIEUR

WAREHOUSE PICTURES





CONTACTEZ-NOUS – CONTACT US

VICTORIA TENENBOYM

Directrice principale a la location
Senior leasing director

T: +1 514 894 6505
vtenenboym@brasswater.ca

ÉQUIPE DE LOCATION LEASING TEAM

T: +1 514 535 4444
leasing@brasswater.ca



BRASSWATER

245, avenue Victoria,
Suite 801
Westmount, Qc | H3Z 2M6
T: +1 514 535 4444
www.brasswater.ca